



**УКРАЇНА**  
**Харківська область**  
**Борівська селищна рада**

**ПРОЄКТ**

**РІШЕННЯ**  
**XIX сесії VIII скликання**

від \_\_\_\_\_ 2021 року №

**Про дострокове припинення дії договору оренди землі для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 14,2000 га /кадастровий номер 6321082500:03:005:0067/, що розташована на території Борівської селищної ради та укладання додаткової угоди до договору оренди ПСП агрофірмі «Світанок»**

Розглянувши заяву генерального директора приватного сільськогосподарського підприємства Агрофірми «Світанок» Головченка Богдана Івановича вх.. № 3733 від 13.10.2021 року, про розірвання за згодою сторін договору оренди землі сільськогосподарського призначення комунальної власності для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, що розташована за межами населених пунктів на території Борівської селищної ради, у зв'язку з добровільною відмовою від права оренди на земельну ділянку, відповідно до ст. 12, 122, 141 Земельного кодексу України, ст. 31 Закону України «Про оренду землі», враховуючи п. 35 договору оренди землі від 28.11.2006 року, зареєстрованого в Борівському районному відділі реєстрації ХРФ ДП ЦДЗК при Держкомземі України про що в книзі 4 записів державної реєстрації договорів оренди землі по Першотравневій сільській раді, про що вчинено запис від 12.12.2006 року за № 040668700458 та наказ Головного управління Держгеокадастру у Харківській області про передачу земельних ділянок державної власності у комунальну власність №36-ОТГ від 15.12.2020 року, селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Достроково припинити дію договору оренди землі від 28.11.2006 р., укладеного між Борівською районною державною адміністрацією Харківської

області та приватним сільськогосподарським підприємством агрофірма «Світанок», зареєстрованого в Борівському районному відділі реєстрації ХРФ ДП ЦДЗК при Держкомземі України про що в книзі 4 записів державної реєстрації договорів оренди землі по Першотравневій сільській раді, про що вчинено запис від 12.12.2006 року за № 040668700458 терміном на 10 (десять) років, та поновленого згідно додаткової угоди до договору оренди землі від 28.11.2006 року на підставі рішення Господарського суду Харківської області № 922/1046/17 від 16.05.2017 року, зареєстрованої в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 04.09.2017 року за № 22206092, площею 14,2000 га /кадастровий номер 6321082500:03:005:0067/, угіддя – рілля, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованої на території Борівської селищної ради, у зв'язку з добровільною відмовою від права оренди на земельну ділянку.

2. Уповноважити Борівського селищного голову укласти додаткову угоду з приватним сільськогосподарським підприємством Агрофірма «Світанок» про дострокове розірвання договору оренди землі 28.11.2006 р., укладеного між Борівською районною державною адміністрацією Харківської області та приватним сільськогосподарським підприємством агрофірма «Світанок», зареєстрованого в Борівському районному відділі реєстрації ХРФ ДП ЦДЗК при Держкомземі України про що в книзі 4 записів державної реєстрації договорів оренди землі по Першотравневій сільській раді, про що вчинено запис від 12. 12.2006 року за № 040668700458, та поновленого згідно додаткової угоди до договору оренди землі від 28.11.2006 року на підставі рішення Господарського суду Харківської області № 922/1046/17 від 16.05.2017 року, зареєстрованої в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 04.09.2017 року за № 22206092, площею 14,2000 га /кадастровий номер 6321082500:03:005:0067/, угіддя – рілля, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, розташованої на території Борівської селищної ради Харківської області.

3. Приватному сільськогосподарському підприємству Агрофірмі «Світанок» провести державну реєстрацію додаткової угоди в державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

4. Рішення набуває чинності з моменту його прийняття.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, використання земельних ресурсів, екології, комунальної власності та регуляторної політики (Олексій ГОМОН).

**Борівський селищний голова**

**Олександр ТЕРТИШНИЙ**